



PARTENARIAT DGAC-BFM

05 MAI 2022

ANNIVERSAIRE



**BANQUE FRANÇAISE
MUTUALISTE**
LA BANQUE DE CHAQUE AGENT DU SECTEUR PUBLIC



Sommaire

1 Présentation de la Banque Française Mutualiste et du partenariat avec la DGAC

2 L'offre de prêts bonifiés DGAC – BFM 2022

3 Le parcours de souscription

4 Conditions d'accès à l'offre

5 Questions / Réponses



ANNIVERSAIRE



BANQUE FRANÇAISE
MUTUALISTE

LA BANQUE DE CHAQUE AGENT DU SECTEUR PUBLIC



Présentation de la Banque Française Mutualiste

1



ANNIVERSAIRE



**BANQUE FRANÇAISE
MUTUALISTE**

LA BANQUE DE CHAQUE AGENT DU SECTEUR PUBLIC



Présentation de la Banque Française Mutualiste

UNE HISTOIRE QUI S'INCRIT DANS L'UNIVERS MUTUALISTE

1986 Création de la **Banque Fédérale Mutualiste (BFM)** par 12 mutuelles du secteur public souhaitant disposer d'une **banque vertueuse** au service de leurs adhérents

Partenariat fondateur avec la **Société Générale** pour la distribution de ses produits



2021 Affirmation des valeurs fondatrices de la Banque Française Mutualiste, **lieu d'échange privilégié** pour ses 25 mutuelles sociétaires

UNE EXPERTISE DU SECTEUR PUBLIC QUI PERMET DE PROPOSER UNE OFFRE ADAPTEE AUX BESOINS DES AGENTS

Des offres ciblées par catégorie d'agents, afin de les accompagner dans leurs projets personnels, en cas de reconversion ou de mobilité

- Fonction publique d'Etat
- Fonction publique territoriale
- Fonction publique hospitalière
- Secteur public (autre): RATP, DGAC

Une gamme étendue de produits et services :
Prêt personnel, épargne, assurance emprunteur,
Offre bancaire globale via nos partenaires bancaires

UNE BANQUE PERFORMANTE

1,2 M
de clients BFM

94 M€
de PNB
+8% sur 5 ans

24 M€
de Résultat Net
+7% sur 5 ans

337 M€
de fonds Propres
Ratio CET1 de 14%

1 807 M€
d'encours
de prêt conso
+1% sur 5 ans

3 569 M€
d'encours de
comptes sur livret
BFM Avenir
+4% sur 5 ans

Présentation de la Banque Française Mutualiste

NOS VALEURS

>> *Nous nous engageons depuis 35 ans en plaçant l'intérêt des agents du secteur public au cœur de nos priorités*

Une banque mutualiste parce que nous avons été créés par des mutuelles de la Fonction publique pour l'ensemble des agents du secteur public

Une banque sociale et solidaire parce que l'humain est au centre de nos préoccupations au quotidien

Une banque engagée parce que nous portons une attention particulière à nos clients



SOLIDARITÉ

Principe fondateur et fondamental de notre banque, la solidarité est au cœur du quotidien des agents du secteur public, dont le métier par essence est d'être au service des autres



ÉTHIQUE

Derrière l'engagement citoyen des agents du secteur public, il y a avant tout des femmes et des hommes avec des projets de vie personnels et professionnels



RESPONSABILITÉ

En tant qu'acteur responsable, nous facilitons la concrétisation des projets des agents du secteur public tout en nous engageant depuis plusieurs années dans la prévention des risques financiers



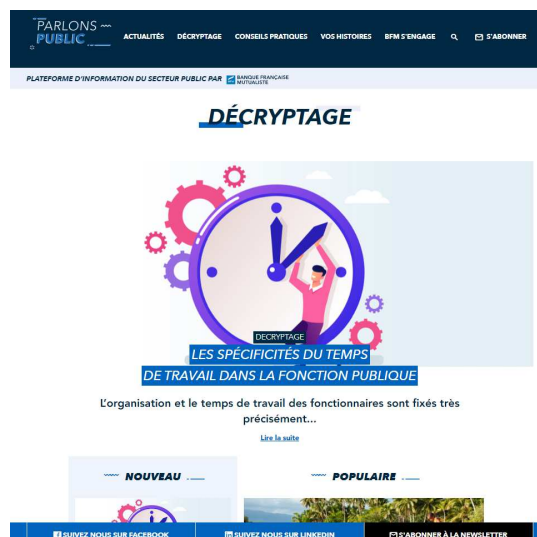
RESPECT DE LA PERSONNE

Chaque personne est unique et mérite une attention particulière. Son intérêt sera toujours au cœur de nos priorités.

Présentation de la Banque Française Mutualiste

La Banque Française Mutualiste : « Aux côtés des agents de la fonction publique au quotidien »

Parlons Public : Plateforme d'information dédiée au secteur public accessible via bfm.fr



Site internet :
bfm.fr/parlons-public

L'offre de prêt DGAC – BFM 2022

2



ANNIVERSAIRE



**BANQUE FRANÇAISE
MUTUALISTE**

LA BANQUE DE CHAQUE AGENT DU SECTEUR PUBLIC

2

Offre de prêts bonifiés BFM-DGAC 2022

Depuis 2014, la Banque Française Mutualiste et la DGAC ont noué un partenariat visant à mettre à disposition des agents de la DGAC et l'ENAC des prêts immobiliers bonifiés (PIB). Ce partenariat a été renouvelé en janvier 2022 dans le cadre d'un appel d'offres.

La **DGAC** par le biais de son action sociale met à disposition une **aide à l'accession à la propriété** distribuée par **Banque Française Mutualiste**. Ce prêt permet aux agents d'accéder, sous conditions, à un **prêt à taux réduit** par rapport aux taux habituels du marché. La **DGAC** assure la **prise en charge de la bonification de 2% à 3%** en fonction des revenus ou de la localisation de l'agent.



CARACTERISTIQUES	PRÊT ACCESSION A LA PROPRIETE
Type de prêt	immobilier
Montant	7 500 à 50 000 €
Nombre de prêt	2 prêts par agent au cours de sa carrière
Durée	36 à 144 mois
Frais de dossier	néant
Taux emprunt	1,50%
Taux bénéficiaire	0%
Bonification DGAC	2% à 3%
Assurance	obligatoire
Canal de souscription	digital

La note relative au PIB et le formulaire de demande sont disponibles sur le site de l'Action sociale (www.alpha-sierra.org), rubrique prestation sociale.

2

Offre de prêts bonifiés : destination des financements



Construction ou acquisition d'une Résidence Principale permanente et immédiate



Travaux directement et uniquement liés à l'habitation à l'exclusion des constructions non attenantes. Sont prévus : gros œuvre, constructions comprises sur l'emprise du terrain sur lequel est construite l'habitation, matériaux en dur. Exclut les structures temporaires modulables ou en kit



Rachat de soulte, la soulte correspond à une compensation : c'est une somme d'argent que doit verser l'un des contractants à un autre pour compenser l'excédent de valeur du ou des biens qu'il reçoit en propriété.

Elle intervient **lors d'une indivision**, lorsqu'une des parties souhaite **être seule propriétaire** du bien immobilier. Cette dernière doit alors racheter les parts de ses cohéritiers ou de son ex-conjoint.

Le parcours de souscription

3



ANNIVERSAIRE



**BANQUE FRANÇAISE
MUTUALISTE**

LA BANQUE DE CHAQUE AGENT DU SECTEUR PUBLIC

3

Le parcours digital de souscription

Lorsque mon compromis de vente est signé :

Le parcours digital

- ↪ J'effectue une simulation en ligne sur le site alpha-sierra
- ↪ Je transfère mon dossier de demande de PIB à mon service d'action sociale afin d'obtenir mon attestation administrative : demande-logement-social@aviation-civile.gouv.fr
- ↪ Une fois le dossier instruit par le Pôle Logement, je reçois mon attestation administrative
- ↪ Une fois mon attestation obtenue je clique sur le lien reçu par l'action sociale
- ↪ Je crée mon compte personnel en ligne
- ↪ Je renseigne mes informations en ligne
- ↪ Je valide mon dossier et récupère une réponse préalable immédiate
- ↪ Je suis invité(e) à télécharger mes pièces

- ↪ Mon dossier de demande de PIB est instruit par la BFM
- ↪ Ma demande de prêt est acceptée
- ↪ Je signe mon offre de prêt (délai réglementaire de 11 jours)
- ↪ Je reçois mes fonds (compte du notaire, ou compte personnel)
- ↪ Mon dossier est mis en gestion
- ↪ Je reçois mon tableau d'amortissement

L'agent est informé de l'évolution de sa demande en se connectant à son compte personnel VAD



Je signe mon acte authentique chez le notaire



Je dois financer mon rachat de soulte

J'ai un projet immobilier

Je dois réaliser des travaux

Agents

3

Le parcours de souscription – SIMULATEUR DU PRÊT

Votre demande de prêt

Renseignez directement le crédit souhaité ou utilisez les curseurs, l'ajustement des montants se fait automatiquement.

PROJET

Prêt Immobilier

MONTANT EN € i

25 000

DURÉE EN MOIS i

140

MENSUALITÉ EN €

178

> Faire une demande de prêt

Imprimer ma simulation

Recevoir ma simulation par email

Résultats de votre simulation

Votre projet	Prêt Immobilier
Montant du crédit	25,000.00 €
Durée du crédit	140 mois
Frais de dossier	0.00 €
Mensualité hors assurance OBLIGATOIRE	178.57 €
Coût mensuel de l'assurance	6.25 €
Mensualité assurance OBLIGATOIRE comprise	184.82 €
i Taux débiteur i	0.00 %
TAEG fixe i	0.59 %
TAEA i	0.59 %

Montant total dû hors assurance dont :	0.00 €
Montant des intérêts	0.00 €
Montant des frais	0.00 €
Montant de l'assurance	875.00 €
Montant total dû assurance comprise	875.00 €

Montant total dû hors assurance DIT	25,000.00 €
OBLIGATOIRE :	
Montant total dû assurance DIT OBLIGATOIRE comprise :	25,875.00 €

✓ VOTRE SIMULATION A ÉTÉ PRISE EN COMPTE

Créez votre espace personnel Banque Française Mutualiste pour faire votre demande de prêt

ADRESSE EMAIL



Je m'inscris

Je possède déjà un compte, [Je me connecte](#)

SOUSCRIPTION 100% EN LIGNE

Possibilité de souscription totalement digitale.



VOTRE DEMANDE REMPLIE EN MOINS DE 20 MINUTES

5 étapes simples et rapides, avec un accompagnement possible tout au long de votre souscription.



UNE RÉPONSE RAPIDE

La Banque Française Mutualiste vous répond en moins de 48h.



ACCORD DE PRINCIPE ENVOYÉ PAR MAIL

Vous serez informé dès que votre demande de prêt est accordée.

Durant votre parcours de souscription, nous allons vous demander des pièces justificatives.

La transmission des documents suivants est nécessaire et obligatoire pour des raisons de sécurité afin de répondre à des obligations de conformité.

NOUS VOUS REMERCIONS DE BIEN PRÉPARER EN AVANCE :

- Je demande mon [autorisation administrative](#) auprès du bureau SDP/ASIC, pour bénéficier de la bonification de mon crédit
- Votre carte d'identité ou passeport en cours de validité
- Une copie de vos 3 derniers bulletins de salaire
- Une copie de votre dernier avis d'imposition
- Un justificatif de domicile datant de moins de 3 mois ou attestation d'hébergement
- Un RIB ou IBAN d'un compte ouvert à votre nom auprès d'un établissement bancaire établi en France
- Les informations relatives à vos crédits en cours

3

Le parcours de souscription – DONNEES PERSONNELLES



- Identité +
- Coordonnées +
- Situation +
- Situation professionnelle +
- Présence d'un co-emprunteur +

Identité

CIVILITÉ *

Monsieur Madame

NOM DE NAISSANCE *

Dupont

NOM MARITAL OU NOM D'USAGE - À modifier si différent

Dupont

PRÉNOM *

Jeanne

NATIONALITÉ *

FRANCE

PAYS DE NAISSANCE *

FRANCE

DÉPARTEMENT DE NAISSANCE *

10 - AUBE

VILLE DE NAISSANCE *

ALLIBAUDIERES

DATE DE NAISSANCE *

14 10 1980

Suivant

Ou appuyez sur la touche "Entrée" ↵

Coordonnées

NUMÉRO DE TÉLÉPHONE PORTABLE PERSONNEL *

06-40-20-69-42

ADRESSE EMAIL *

partenariats@yopmail.com

ADRESSE DU DOMICILE

PAYS *

FRANCE

CODE POSTAL * **VILLE ***

75012 PARIS

NUMÉRO ET NOM DE LA RUE *

8 rue de la liberté

COMPLÈMENT D'ADRESSE - (FACULTATIF)

VOTRE SITUATION DANS CE LOGEMENT *

Propriétaire

DATE D'ARRIVÉE DANS CE LOGEMENT *

10 2000

Suivant

Ou appuyez sur la touche "Entrée" ↵

3

Le parcours de souscription – ASSURANCE

Assurance de l'emprunteur

Nous vous recommandons la formule d'assurance groupe suivante :
Ce contrat inclut une franchise de 180 ou 90 jours. La franchise est la période pendant laquelle l'individu n'est pas indemnisé par l'assureur lorsque l'un des risques couverts par le contrat survient.
Veuillez sélectionner la franchise souhaitée :

Franchise de 90 jours

Franchise de 180 jours

Pour vous, le TAEA est 0.98%, le coût mensuel de l'assurance groupe s'ajoutant à l'échéance de crédit est de 8.33€ et le coût total de l'assurance groupe est de 499.80€ sur la durée totale du prêt (avec une quotité de 100%).

Pourquoi assurer mon crédit ?

- **Décès ou invalidité** : l'assureur prend en charge l'intégralité du capital restant dû en cas de décès ou de perte totale d'autonomie*.
- **Maladie ou accident** : l'assureur prend en charge vos mensualités pendant la durée de votre incapacité totale*.

*Selon les conditions reprises dans la notice d'assurance.

J'ai téléchargé et lu la synthèse des garanties et la notice d'assurance

J'adhère à l'assurance groupe

Je choisis d'être assuré pour toute la durée du prêt personnel par un assureur externe. Dans ce cas je renseigne les caractéristiques de cette assurance

Je renonce à être assuré pour la durée de mon prêt

Vous pouvez résilier votre contrat... [+](#)

> Valider mon assurance

Ou appuyez sur la touche "Entrée" ↵

Félicitations ! Nous pré-validons votre demande de prêt sous réserve de la vérification de vos pièces justificatives

Synthèse de vos informations personnelles et du Prêt demandé - 61010188

Il est maintenant temps de nous envoyer les documents à fournir pour l'ouverture de votre prêt :

Attention à respecter les formats demandés



Photo et scan pris de dessus sans reflet et sans ombre



Pas de photo ou scan rognés ou tronqués



Pas de photo ou scan flous



Pas de photo en noir et blanc



Pas de photo d'écran



Copie recto/verso de la carte nationalité ou passeport ou titre de séjour en cours de validité



Copie des 3 derniers bulletins de salaire ou bulletins de pension



Copie du dernier avis d'imposition sur le revenu ou de non imposition ou attestation de rattachement au foyer fiscal



Copie des 3 derniers mois complets et détaillés de tous les comptes bancaires



Copie d'un justificatif de domicile datant de moins de 3 mois ou attestation d'hébergement



RIB ou IBAN d'un compte ouvert à votre nom auprès d'un établissement bancaire établi en France



Envoyer les documents téléchargés

À réception de vos documents, votre dossier sera traité dans les plus brefs délais.

Si votre demande de prêt est validée, vous aurez le choix de signer votre contrat de deux façons :

- En ligne, directement sur votre espace personnel, en toute simplicité et en toute sécurité. C'est le moyen le plus rapide pour obtenir vos fonds.
- En téléchargeant, en imprimant et en nous retournant votre contrat signé à l'adresse suivante (attention, dans ce cas les délais de traitement sont plus longs avec ce procédé que par voie électronique) :

*BFM Direct - Service Analyse et Décisions
56 rue de la Glacière
75013 - Paris*

3

Le parcours de souscription – EN COURS D'INSTRUCTION

Bonjour Julien, Votre dernière connexion date du 23/02/2022
Bienvenue dans votre espace personnel.

VOS DOSSIERS EN COURS

	<p>Dossier Prêt Immo n°61010538</p> <p>Date de création : 03/11/2021</p> <p>Statut : DOSSIER EN COURS D'INSTRUCTION</p>	Reprendre la saisie
---	--	-------------------------------------

QUESTIONS / REPONSES

4



ANNIVERSAIRE



**BANQUE FRANÇAISE
MUTUALISTE**

LA BANQUE DE CHAQUE AGENT DU SECTEUR PUBLIC



MERCI

**La BFM est ravie de vous
accompagner dans vos projets**

ANNIVERSAIRE



**BANQUE FRANÇAISE
MUTUALISTE**

LA BANQUE DE CHAQUE AGENT DU SECTEUR PUBLIC

Accès quizz - Klaxoon

Aller vers
app.klaxoon.com

AGMW4DR

app.klaxoon.com/join/AGMW4DR



Dispositif de rendez vous personnalisé

5



ANNIVERSAIRE



**BANQUE FRANÇAISE
MUTUALISTE**

LA BANQUE DE CHAQUE AGENT DU SECTEUR PUBLIC



5

Dispositif de rendez vous personnalisé



Je sollicite la Banque Française Mutualiste via l'adresse mail : **bfmhorizon@bfm.fr**



La Banque Française Mutualiste analyse ma demande et sollicite le délégué en région



Rendez-vous avec le délégué Banque Française Mutualiste pour échange et accompagnement sur mon projet.